



Rif. F342 Bifamiliare a Forte dei Marmi



Tipo Affitto: Estivo
Valutazione: Ristrutturato
Camere da letto: 4
Posto auto: Sì
Giardino: Privato
Aria condizionata: Sì
Soggiorno: Sì
Terrazza: Sì
Cantina: No
Lavatrice: Sì
Distanza dal mare: 1200 mt.
Classe energetica A IPE:

Dimensione: 120 mq
Posti Letto: 8
Bagni: 3
Garage: No
Riscaldamento: Autonomo
Arredamento: Sì
Ascensore: No
Balcone: Sì
Animali: No
Lavastoviglie: Sì
Distanza dal centro: 1500 mt.

RIF. F342 Incantevole Villa con piscina, libera su tre lati e completamente indipendente, situata in una fra le zone residenziali più belle e tranquille di Forte dei Marmi. In un contesto di sole ville di pregio e a soli 1200mt dal mare, la via stessa si presta perfettamente per raggiungere la spiaggia in tutta serenità anche in bicicletta.

La proprietà è circondata da un rigoglioso giardino che richiama un'atmosfera tropicale in cui troviamo una suggestiva piscina a sfioro riscaldata, rivestita in mosaico Bisazza e marmo Travertino, completa di doppia seduta idromassaggio, nuoto controcorrente, cascata e spiaggia (gestione della temperatura dell'acqua in piscina tramite app). Completano l'esterno dell'abitazione una pergola coperta per pranzi e cene all'aperto, area relax, zona solarium, doccia esterna e posti auto con stazione di ricarica per auto elettriche.

La casa al suo interno è disposta su due livelli così composti:



Piano Terra: ingresso, ampio e luminoso soggiorno con sala da pranzo, cucina abitabile, 1 camera da letto singola e bagno di servizio con doccia.

Piano Primo: 1 Suite padronale completa di bagno con vasca oversize in mosaico madreperla, doccia e balcone privato con splendida vista sulle Apuane, 1 camera matrimoniale, 1 camera con tre letti singoli e un bagno completo con doccia. Totale posti letto: 8

Dotazioni/Servizi:

Wi-fi, Tv Sat, Aria condizionata, Pannelli radianti, Cassaforte, Allarme perimetrale e volumetrico, Zanzariere, Impianto antizanzare, Piscina a sfioro, Riscaldamento piscina, Idromassaggio, Nuoto controcorrente, Spiaggetta, Cancelli automatici, Videocitofono, Doccia esterna, Solarium, Barbecue Ofyr, Irrigazione automatica, Culle, Biancheria, Stoviglie, Lavatrice, Asciugatrice, Posti auto, Wallbox per auto elettriche.

Altre info su: www.radicchifortedeimarmi.com/affitti/forte-dei-marmi/bifamiliare-f342.html