



## Rif. F521 Bifamiliare a Forte dei Marmi



Prezzo: € 1.200.000

Valutazione: Buono

Camere da letto: 3

Posto auto: Sì

Giardino: Privato

Soggiorno: Sì

Terrazza: Sì

Cantina: Sì

Distanza dal mare: 800 mt.

Dimensione: 180 mq

Destinazione: Turistico

Bagni: 3

Garage: No

Riscaldamento: Autonomo

Ascensore: No

Balcone: Sì

Classe Energetica: G IPE:

Distanza dal centro: 600 mt.

### RIF. F521 FORTE DEI MARMI:

In zona centrale e di pregio, alle spalle del centro di Forte dei Marmi e a pochi passi dal mare, vendesi porzione di bifamiliare in stato abitabile, libera su tre lati. L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra oltre piano seminterrato e piano sottotetto. Internamente composto al pian terreno da: soggiorno con camino, cucina semi abitabile, bagno di servizio. Al piano primo da camera padronale, camera singola ed un ampio bagno. Al piano sottotetto troviamo una terza camera matrimoniale, un bagno ed un vano ad uso soffitta. Al piano seminterrato si trova la taverna con camino, vano lavanderia e vano ripostiglio. L'immobile gode di privacy e si trova in strada a fondo chiuso, frequentata dai soli abitanti. A corredare la proprietà sono il portico esterno vivibile, ideale per pranzi e cene estive, il giardino di proprietà esclusiva sui tre lati del fabbricato, l'ingresso carrabile con posti auto interni.

**Altre info su:** [www.radicchifortedeimarmi.com/vendite/forte-dei-marmi/bifamiliare-f521.html](http://www.radicchifortedeimarmi.com/vendite/forte-dei-marmi/bifamiliare-f521.html)