



Rif. F459 Villa a Forte dei Marmi



Prezzo: € 4.600.000

Valutazione: Nuovo

Camere da letto: 5

Posto auto: Sì

Giardino: Privato

Soggiorno: Sì

Terrazza: Sì

Cantina: No

Distanza dal mare: 1500 mt.

Dimensione: 250 mq

Destinazione: Turistico

Bagni: 5

Garage: No

Riscaldamento: Autonomo

Ascensore: No

Balcone: Sì

Classe Energetica: A IPE:

Distanza dal centro: 1400 mt.

RIF. F459 con progetto approvato per la realizzazione di :

Villa moderna di lusso con piscina di nuova edificazione a Forte dei Marmi a circa 1.500 mt dal mare e a circa 1.400 mt dal centro cittadino.

GIARDINO E SPAZIO ESTERNO

Lotto esclusivo di circa 2.240 mq, ingresso carrabile con 6 posti auto, ingresso pedonale, zona living esterna e zona pranzo, grande piscina di quasi 100 mq a sfioro, zona solarium bordo piscina, ingresso pedonale con parcheggio bici e ingresso carrabile.

DISPOSIZIONE INTERNA

Piano Terra: Ingresso scenografico su doppio volume con scala centrale, grande open-space con zona living e pranzo, dispensa/lavanderia, bagno ospiti, due camere matrimoniali con bagno en-suite, camera matrimoniale, zona fronte piscina con zona living esterna e area pranzo, piscina con zona solarium.

Piano Primo: Disimpegno, due camere matrimoniali con bagno en-suite e due terrazze esclusive di circa 60 mq ciascuna.



FINITURE

Di nuovissima costruzione, si Ã© pensato a tutti i comfort, allâ€™eleganza ed allâ€™estetica: domotica, piscina a sfioro di quasi 100 mq, wi-fi, allarme e video sorveglianza.

I materiali naturali come il legno e la pietra insieme alle grandi superfici vetrate si sposano in un connubio di linee semplici e pulite regalando un aspetto elegante e funzionale alla villa.

Altre info su: www.radicchifortedeimarmi.com/vendite/forte-dei-marmi/villa-f459.html