



Rif. F525 Villa a Forte dei Marmi



Prezzo: € 4.000.000

Valutazione: Da ristrutturare

Camere da letto: 6

Posto auto: Sì

Giardino: Privato

Soggiorno: Sì

Terrazza: Sì

Cantina: Sì

Distanza dal mare: 2800 mt.

Dimensione: 460 mq

Destinazione: Turistico

Bagni: 6

Garage: No

Riscaldamento: Autonomo

Ascensore: No

Balcone: Sì

Classe Energetica: Non disponibile IPE:

Distanza dal centro: 2500 mt.

Caranna-Vaiana, Forte dei Marmi

RIF. F525 "Villa singola" da completare a cura dell'acquirente, attualmente Ã presente solo la struttura.

Trattasi di fabbricato unifamiliare elevato su due piani fuori terra, oltre al seminterrato e al sottotetto, corredato da porticati e da ampia resede circostante.

Sulla base di quanto contenuto negli elaborati grafici allegati al titolo abilitativo del quale Ã stato edificato lâ€™immobile, si evince che, a lavori ultimati, lâ€™unitÃ si comporrÃ da:

Al piano seminterrato da vano scala interno, da vano scala esterno e da 4 ampi locali ad uso cantina;

Al piano terra da ingresso/soggiorno, disimpegno, studio, bagno, vano scala interno, disimpegno, cucina, dispensa, sala da pranzo, ulteriore disimpegno, secondo bagno e camera. Corredato da n. 2 ampi porticati ed una pergola.

Al piano primo da vano scale interno, n. 2 locali ad uso disimpegno, n. 4 bagni e n. 4 camere, oltre a porticato.

Al piano secondo, ampio locale sottotetto.

Abitazione di circa 385 mq fuori terra oltre a circa 255 mq a piano seminterrato, lotto di quasi 12.910 mq, distanza dal mare



circa 2.800 metri.

Altre info su: www.radicchifortedeimarmi.com/vendite/forte-dei-marmi/villa-f525.html