



Rif. F537 Villa a Forte dei Marmi



Prezzo: Trattativa riservata

Valutazione: Nuovo

Camere da letto: 8

Posto auto: Si

Giardino: Privato

Soggiorno: Si

Terrazza: Si

Cantina: Si

Distanza dal mare: mt.

Dimensione: 700 mq

Destinazione: Residenziale

Bagni: 6

Garage: Si

Riscaldamento: Autonomo

Ascensore: No

Balcone: Si

Classe Energetica: Non disponibile IPE:

Distanza dal centro: mt.

RIF. F537 VILLA UNIFAMILIARE EDIFICATA SU DI UN LOTTO DI 2.000 MQ
REALIZZATA SU QUATTRO LIVELLI, PIANO INTERRATO, PIANO TERRA,
PIANO PRIMO E PIANO SOTTOTETTO.

IL PIANO INTERRATO SI SVILUPPA SU UNA SUPERFICIE LORDA DI
200 MQ A CUI VANNO AGGIUNTI 80 MQ FRA SPAZI ESTERNI E SCANNAFOSSI.

IN QUESTO PIANO TROVANO SPAZIO LA LAVANDERIA, LA CANTINA, BAGNI, ALCUNI SERVIZI COME PALESTRA E
ZONA BENESSERE OLTRE AD UN AMPIO LOCALE PER INTRATTENIMENTO.

UNA SCALA INTERNA CON ASCENSORE E UNA SCALA ESTERNA COLLEGANO QUESTO PIANO AL PIANO TERRA.

AL PIANO TERRA, DI 180 MQ SI TROVANO CUCINA, SOGGIORNO, PRANZO OLTRE A 2 CAMERE CON 2 BAGNI E
UNA CENTRALE TECNICA.

LO SPAZIO ESTERNO E' COMPLETATO DA LOGGIA E POMPEIANA DI CIRCA
70 MQ, PISCINA DI CIRCA 100 MQ OLTRE A PARCHEGGIO PER 6 AUTO.



AL PRIMO PIANO, DI 170 MQ, SI TROVANO 6 CAMERE E 4 BAGNI, COLLEGATI CON IL PIANO TERRA DA SCALA E ASCENSORE INTERNO, OLTRE A 4 BALCONI A SERVIZIO DELLE CAMERE.
PIANO SOTTOTETTO DI 180 MQ COLLEGATO DA SCALETTA INTERNA CON IL PIANO PRIMO.

Altre info su: www.radicchifortedeimarmi.com/vendite/forte-dei-marmi/villa-f537.html